

Số: 1228/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 08 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri,

Ngày 29/12/2020, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thực hiện cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Lê Văn Rầy (đã chết), bà Phan Thị Lý – sinh năm 1959, địa chỉ số 55 ấp 1, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Sau khi kê biên, các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Chấp hành viên thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 49, tờ bản đồ số 16 (thửa mới là thửa số 186, tờ bản đồ số 16), diện tích 392,4m², mục đích sử dụng Đất ở đô thị và đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

- Tài sản trên đất:

+ Nhà tiền chế diện tích 17,5m² (2,5m x 7m) nền gạch bông, tường xây gạch 10cm không tô, mái tol thiếc.

+ Nhà nát: nền đất, vách tol thiếc, mái lợp tol thiếc có diện tích 37,5m² (2,5m x 15m).

+ 01(một) cây nhãn long khoảng 20 năm tuổi.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 08 tháng 12 năm 2021 đến hết ngày 11 tháng 12 năm 2021 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre

- Hình thức nộp: Hồ sơ được nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri.

4. Yêu cầu về hồ sơ:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá do Bộ Tài Chính công bố, có trụ sở hoặc có chi nhánh trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá kèm theo hồ sơ đánh giá năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện tham gia dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, công trình tiêu biểu đã thực hiện thẩm định giá).

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm theo bảng tiêu chí đánh giá kèm theo thông báo này và gửi kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Hiền